



# COMUNE DI SAN CLEMENTE

Provincia di Rimini



Piazza Mazzini n.12 - Tel. 0541862453 - <http://www.sanclemente.it>

San Clemente, lì 11.08.2020

## SPORTELLO UNICO ASSOCIATO SUE - SUAP DELL'UNIONE DELLA VALCONCA

A seguito della Deliberazione del Consiglio dell'Unione n. 6 del 26/6/2020, con la quale è stata approvata la "Convenzione fra i Comuni di Gemmano, Mondaino, Montescudo - Monte Colombo, Montegridolfo, Saludecio, San Clemente e l'Unione della Valconca, per il conferimento all'Unione delle funzioni Sue/Suap", e del provvedimento n.141 del Responsabile dell'Ufficio unico associato SUE-SUAP dell'Unione della Valconca in data 10/08/2020 avente ad oggetto "Micro organizzazione del presidio territoriale dell'ufficio unico associato SUE SUAP costituito presso il Comune di San Clemente",

### SI AVVISA

che **a far data dall'11/08/2020** i seguenti procedimenti in materia edilizia sono gestiti dall'ufficio unico associato:

- Permesso di costruire
- Segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)
- Comunicazioni inizio lavori asseverata (CILA)
- Comunicazioni opere temporanee e stagionali
- Segnalazione certificata conformità edilizia e di agibilità (SCEA)
- Dichiarazione di conformità alla regola d'arte degli impianti termici, elettrici e di adduzione del gas
- Accertamento di conformità di opere edilizie
- Permesso di costruire in sanatoria
- Certificati di inagibilità
- Certificati di idoneità alloggiativa
- Richieste certificazioni/attestazioni varie in materia edilizia
- Installazione tende, insegne e altri manufatti pubblicitari
- Comunicazione proroghe, cambio direttore lavori e richiesta di voltura titoli edilizi
- Contributo per eliminazione barriere architettoniche
- Deposito frazionamenti
- Valutazione preventiva
- Attività connesse a reati edilizi
- Pratiche sismiche
- PAS procedura abilitativa semplificata
- Condoni edilizi
- Richieste di accesso agli atti

Pertanto **tutte le richieste o comunicazioni riguardanti la materia edilizia**, ed in particolare le procedure sopra elencate, non potranno più essere ricevute dagli uffici comunali, **ma dovranno essere presentate direttamente all'Unione della Valconca** ai fini della loro protocollazione e gestione tecnico amministrativa, esclusivamente su supporto digitale a mezzo PEC all'indirizzo [unionevalconca@legalmail.it](mailto:unionevalconca@legalmail.it).

Fino a diversa determinazione i diritti di segreteria dovranno essere versati all'Unione della Valconca, presso CASSA CENTRALE BANCA - CREDITO COOPERATIVO DEL NORD EST - IBAN: IT 43 A 03599 01800 000000139066 - CAUSALE: DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO UNICO ASSOCIATO, nella misura già definita dal Comune con propria deliberazione di Giunta n. 107/2017 per le pratiche di edilizia residenziale; mentre per le pratiche di edilizia produttiva dovranno essere corrisposti anche i diritti SUAP dovuti all'Unione della Valconca.

Per gli interventi edilizi onerosi il contributo di costruzione sarà corrisposto al Comune di San Clemente, nella misura e con le modalità già in essere.

LA RESPONSABILE DELL'AREA  
URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA  
DOTT.SSA ANTONELLA ALAGIA